



TRANSPORDIAMET

Kastre Vallavalitsus
vald@kastre.ee
Vallamaja
62113, Tartu maakond, Kastre vald,
Kurepalu küla

Teie 10.02.2026 nr 533804

Meie 18.02.2026 nr 7.1-2/26/2334-2

Käbitare kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Tartu maakonna Kastre valla Melliste küla Käbitare kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 533804).

Kinnistu (katastritunnus 29101:001:0479) asub riigitee nr 45 Tartu-Räpina-Värska tee (edaspidi *riigitee*) km 16,32-16,57 kaitsevööndis. Vastavalt EhS § 71 lg 2 on kaitsevööndi laius mõlemal pool äärmise sõiduraja välimisest servast 30 m.

Ehitusluba antakse autode varjualuse (EHR kood 121451327) ehitamiseks (Ralf 36 M2 tüüpprojekti alusel).

Oleme andnud (27.01.2026 e-kirjaga) infopäringu korras põhimõttelise nõusoleku autode varjualuse kavandamiseks teekaitsevööndisse tingimusel, et see paikneb minimaalselt 16 m kaugusel riigitee teekatte servast. Esitatud materjalides on meie tingimusega arvestatud.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu riigitee km 16,48. Täiendavaid ristumiskohti riigiteele ei ole lubatud kavandada.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 533804) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. seletuskiri
- Lisa 2. EHR_asendiplaan_Kabitare_loplik_v4
- Lisa 3. Asukoht-1

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee